



Toeslagen Actueel

Huurtoeslag

Belangrijke informatie voor uw huurders

Huurverhoging wordt dit jaar later verwerkt

De huurverhoging per 1 juli 2010 verwerken wij dit jaar later dan huurtoeslagontvangers gewend zijn. Dat is het gevolg van een wetwijziging die per 1 januari 2010 is ingegaan. Onderdeel van deze wetwijziging is de harmonisering van de jaarlijkse aanpassingen van de huur- en inkomensparameters. Daardoor worden de huurparameters, net als de inkomensparameters, nu ook jaarlijks met ingang van 1 januari aangepast.

Voorheen werden de huurtoeslagen tweemaal per jaar massaal vastgesteld. Dat gebeurde in november voor de berekening van het toeslagbedrag voor het komende jaar. En dat gebeurde in juni in verband met de aanpassing van de huurparameters. Omdat tegelijk met het aanpassen van de huurparameters de jaarlijkse huurverhoging plaatsvond, werd de nieuwe huurprijs in de nieuwe berekening meegenomen. Voor huurtoeslagontvangers was dat de meest duidelijke aanleiding voor het krijgen van de nieuwe voorschotbeschikking in juni.

Wel huurverhoging, niet direct voorschotbeschikking

Dit jaar sturen wij in juni niet automatisch een nieuwe berekening van de huurtoeslag. Wij verwerken de nieuwe huurgegevens later dan huurtoeslagontvangers zijn gewend. Namelijk in november 2010 bij de berekening van het voorschot huurtoeslag voor 2011. Het is belangrijk huurtoeslagontvangers daarover te informeren. Zo kunnen we vragen voorkomen. Daarvoor vragen wij uw hulp. Bij deze Toeslagen Actueel ontvangt u een voorbeeldtekst die u in uw huurverhogingsbrief kunt overnemen. Daarnaast sturen wij u binnenkort een artikel over dit onderwerp. Dit artikel kunt u opnemen in uw magazine voor uw huurders of op uw website.