



heuvelrugwonen



Heuvelrug Wonen is een woningcorporatie in Doorn, Leersum, Driebergen en Cothen, die met goede woningen (totaal zo'n 3.900 woningen) en prettige wijken huurders mee willen laten doen in de samenleving. Wij zetten ons in om wijken en buurten veilig en leefbaar te maken en te houden, door woningen te renoveren en te onderhouden. En ook door woningen te bouwen. Betaalbaarheid, beschikbaarheid en duurzaamheid zijn daarin belangrijke elementen. Onze corporatie is volop in beweging.

Het gezamenlijke team Bewonerszaken bestaat in totaal uit 7 medewerkers. Binnen dit team zijn we op zoek naar twee collega's. Jij bent iemand die houdt van uitdagingen, kan schakelen, ervaring hebt, in teamverband kan werken en een verbinder is? Kom, solliciteer op deze veelzijdige functie van

2 Woonconsulenten (M/V) voor 24-36 uur

Wat ga je doen?

Je neemt als woonconsulent initiatief, je levert een aantoonbare bijdrage om de leefbaarheid in de wijken te vergroten en je gaat in gesprek met bewoners. Hierbij stuur je projecten aan, overzie je over alle lopende zaken die onder jouw wijk vallen en onderhoud je je netwerk. Je zoekt naar juiste interventies bij woonoverlast en woonfraude. Waar nodig bemiddel je tussen bewoners. Door het gesprek en te luisteren blijf je in verbinding met huurders met een kwetsbare achtergrond waar woonproblematiek een rol speelt. Ook ben je het aanspreekpunt bij diverse vastgoedprojecten als het gaat om bewonersparticipatie.

Zo ben je succesvol!

Je bent een toegankelijke collega die open communiceert en oog heeft voor de omgeving. Je verbindt en biedt een luisterend oor door aandacht en tijd te geven. Je kunt je verplaatsen in de situatie van onze huurders en zet dat in om tot oplossingen te komen. Ook heb je ervaring met het oplossen van diverse complexe zaken zoals overlast. Je weet mensen en organisaties met elkaar te verbinden en je houdt relevante netwerken binnen het sociaal domein in stand. Je werkt zelfstandig in nauwe samenwerking met het team. Je bent zichtbaar voor onze collega's, onze huurders en onze netwerkpartners. (HBO-werk en denkniveau.)

Wat mag je van ons verwachten?

Je maakt deel uit van een klein hecht team. Wij vinden een goede collegiale sfeer een must. In het begin zal je meewerken met je collega's om de afdeling te leren kennen, maar uiteindelijk ga je zelfstandig aan de slag. Wij zijn een KLIMMR-organisatie. Ontwikkelen staat bij ons hoog in het vaandel. Een vast contract na zeven maanden met een salaris dat ligt tussen € 3.327 en € 4.098 (cao woondiensten). Voor je werk krijg je een laptop en mobiele telefoon. Inschaling geschiedt op basis van opleiding en ervaring. Daarnaast heeft Heuvelrug Wonen aantrekkelijke regelingen voor haar medewerkers.

Wil je meer weten?

Deze vacature wordt gelijktijdig in- en extern uitgezet. Interne kandidaten zullen voorrang in de procedure krijgen. Wil je meer weten over de vacature of het team? Bel Sengul Saygi – coördinator bewonerszaken - of een van haar collega's: 0343-536080 voor een afspraak om een kop koffie te drinken. Dan kun je je vragen stellen en besluiten of je wilt solliciteren. Sollicitaties kun je richten aan

sollicitatie@heuvelrugwonen.nl. De vacature wordt gesloten als we geschikte kandidaten hebben gevonden. Mocht je komende weken op vakantie gaan, wil je de periode vermelden in je sollicitatiebrief. Dan houden we daar rekening mee.